

PÁPATESZÉR, VANYOLA, GIC, BAKONYSZENTIVÁN ÖNKORMÁNYZATOK
nevében eljáró

Pápateszéri Közös Önkormányzati Hivatal
8556 Pápateszér, Petöfi utca 17.,

(89) 352-120. Fax: (89) 352-128. E-mail: papateszer.onkormanyzat@gmail.com

Ügyiratszám: IV. 191-2/2018.

Ügyintéző: Bujdosó Judit
főépítész

Elérhetősége: 06302447721
kozossegi.foepitesz@gmail.com

Tárgy:

Pápateszér, Vanyola, Gic, Bakonyszentiván Községek településfejlesztési koncepciójának és településrendezési eszközeinek felülvizsgálata, előzetes tájékoztatási szakasz

Mellékletek:

- önkormányzati kezdeményező kt. döntései
- a községek légifotói közigazgatási és belterületi határaikkal

Tisztelt Egyeztető Szervek!

Pápateszér, Vanyola, Gic, Bakonyszentiván községek képviselő-testületei a településfejlesztési koncepciójának (továbbiakban: koncepció) és településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát határozta el, a mellékeit külön döntések értelmében.

A Pápateszéri Közös Önkormányzati Hivatal községei önkormányzatai megállapodtak, hogy *a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kr.) 8.§ és 17.§ szerint - megállapodás alapján - együttműködési társulásban és közös tervezésben készítik el, a koncepciót és a településrendezési eszközöket úgy, hogy a részt vevő minden települési önkormányzat a saját közigazgatási területére külön-külön dokumentumként fogadja majd el azokat.

Egyeztetések:

A közös tervezés során a koncepciót és a településrendezési eszközöket az államigazgatási és önkormányzati szervekkel együttes eljárásban kívánják véleményeztetni, míg a partneri egyeztetéseket külön-külön településenként.

A felülvizsgálatok célja:

Mind a 4 község hatályos koncepciójának és településrendezési eszközeinek elkészülte óta eltelt évtizedes időszak, a településeken végbement társadalmi és gazdasági változások, valamint a jogi kényszer is aktuálissá teszi azok felülvizsgálatát. Ennek megfelelően a települések képviselő-testületei döntöttek a dokumentumok - teljes közigazgatási területeikre vonatkozó - **felülvizsgálatának támogatásáról és a tervezetetés közös megindításáról**

A felülvizsgálatok várható hatása:

A társadalmi és gazdasági változások aktualizálásával, a vizsgálatok teljes körű kiegészítésével nyert korszerű településfejlesztési és településrendezési dokumentumok létrehozása, melynek döntései megalapozottak és hosszútávon szolgálja a települések minőségi fejlesztésének érdekeit. A települési döntések tudatosabb meghozatala, a korszerű építésügy és a minőségi építészeti, mint az új nemzeti építészeti politika alapkövei megvalósítása érdekében. A pályázati rendszerek és a települési érdekek összehangolásának biztosítása.

A felülvizsgálatok közös tervezője: CZIRJÁK SZABÓ Építészeti és Mérnöki Kft., 1113 Budapest, Kőkörcsin utca 6.; ügyvezető: Szabó Árpád építész, vezető tervező

A felülvizsgálatok közös főépítésze: Bujdosó Judit főépítész e.v. megbízással.

A Kr. 32.§ (1) alapján a fenti módosítások végrehajtásához ún. teljes eljárást kell lefolytatni. A Kr. 37.§ (1) alapján a teljes eljárás az előzetes tájékoztatási szakasz kezdeményezésével indul, melynek során az illetékes államigazgatási szervek az átvételtől számított 21 napon belül adhatnak a jogszabályban meghatározottak szerinti írásos véleményt.

Kérem, hogy a fentiekre tekintettel - és a Kr. 37.§ (4) bek. b) pontjának kiemelt figyelembevételével - válaszukat részünkre írásban eljuttatni szíveskedjenek, és

- = államigazgatási szervként ismertessék a hatáskörébe tartozó kérdésekben a jogszabályon alapuló, az adott területre vonatkozó követelményeit és a településrendezési eszköz tartalmi követelményeivel kapcsolatos elvárásait, az adott területet érintő ágazati elhatározásait; teljesítse a 9. melléklet szerinti előzetes adatszolgáltatási kötelezettségét; és felhasználásra biztosítsa a rendezési feladat ellátásához szükséges adatokat;
- = területi, települési önkormányzati szervként adjanak tájékoztatást a vonatkozó hatályos területrendezési tervekről, és a szomszédos települési önkormányzat részéről a rendezést befolyásoló terveiről.

2018. March 27.


Tisztelettel:



Völfiner Béla
polgármester
Pápateszér





Varga Rita
polgármester
Vanyola




Sebestyén Zoltánné
polgármester
Gic




Frum István
alpolgármester
Bakonyszentiván
(Karvas János polgármester
akadályoztatása miatt)

Kapják: külön lista szerint

Kapják:

ÁLLAMI SZERVEK

(csak elektronikusan)

1.	Veszprém Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész 8200 Veszprém, Vármegyeháza tér 1.	meszolyne.ilona@veszprem.gov.hu .
2.	Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály 8200 Veszprém, József A. u. 36.	veszprem.termeszvetvedelem@veszprem.gov.hu
3.	Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság 8229 Csupak, Kossuth u. 16.	bfnp@bfnp.hu
4.	Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.	fejer.mki@ katved.gov.hu
5.	Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.	fejer.mki@ katved.gov.hu
6.	Országos Vízügyi Főigazgatóság 1012 Budapest, Márvány u. 1/D.	ovf@ovf.hu
7.	Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 8000 Székesfehérvár, Balatoni út 6.	szekesfehervar@kdtvizig.hu
8.	Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Balatoni Vízügyi Kirendeltség 8600 Siófok, Vámház u. 6.	siofok@kdtvizig.hu
9.	Veszprém Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 8200 Veszprém, Dózsa Gy. út. 31.	veszprem.mki@katved.gov.hu
10.	Veszprém Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Közegészségügyi és Járványügyi Osztály 8200 Veszprém, József A. u. 36.	vemkh.nepegeszsegugy@veszprem.gov.hu
11.	Budapest Főváros Kormányhivatala, Közlekedési Főosztály 1056 Budapest, Váci u. 62-64. 1364 Budapest Pf. 234.	budapest@bfkh.gov.hu
12.	Nemzeti Fejlesztési Minisztérium, Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal Út- és Hídügyi Főosztály Vasúti Főosztály Hajózási Főosztály	kozut@nkh.gov.hu vasut@nkh.gov.hu hajo.hf@nkh.gov.hu

13.	Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Műszaki Engedélyezési, Fogyasztóvédelmi és Foglalkoztatási Főosztály, Ütügyi osztály	vemkh.utugy@veszprem.gov.hu
14.	Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Hatósági Főosztály, Építésügyi és Örökségvédelmi osztály 8200 Veszprém, Mindszenty u. 3-5.	veszprem.epitesugy@veszprem.gov.hu
15.	Veszprém Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztály, Földhivatali osztály 8200 Veszprém, Vörösmarty tér 9.	vemkh.foldhivatal@veszprem.gov.hu
16.	Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály, Erdészeti Osztály 8200 Veszprém, Mindszenty J. u. 3-5.	vemkh.erdeszeti@veszprem.gov.hu
17.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály 1135 Budapest, Lehel u. 35-37. postacím: 1555 Budapest, Pf.70.	hatosagihivatal@hm.gov.hu
18.	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala 1015 Budapest, Ostrom u. 23-25. 1525 Budapest, Pf.75.	info@nmhh.hu
19.	Országos Atomenergia Hivatal 1036 Budapest, Fényes Adolf u. 4. 1539 Budapest, Pf. 676.	haea@haea.gov.hu
20.	Veszprém Megyei Önkormányzat 8200 Veszprém, Vármegeyháza tér 1.	hivatal@vpmegye.hu

SZOMSZÉD ÖNKORMÁNYZATOK:

(csak elektronikusan)

21.	Pápateszér Község Önkormányzata	papateszer.onkormanyzat@gmail.com
22.	Bakonyszentiván Község Önkormányzata	onkormanyzat@mail.globonet.hu
23.	Gic Község Önkormányzata	onkormanyzat@mail.globonet.hu
24.	Vanyola Község Önkormányzata	vanyola@mail.globonet.hu
25.	Bakonyság Község Önkormányzata	onkormanyzat@mail.globonet.hu
26.	Csót Község Önkormányzata	csot@globonet.hu
27.	Ravazd Község Önkormányzata	hivatal@ravazd.hu
28.	Románd Község Önkormányzata	romand@romand.hu
29.	Sokorópátka Község Önkormányzata	polg.hiv@sokoropatka.hu
30.	Bakonytamási Község Önkormányzata	bakonytamasi@globonet.hu

31.	Fenyőfő Község Önkormányzata	hivatal@bakonyszentlaszlo.hu
32.	Bakonyszűcs Község Önkormányzata	bakonyszucs@globonet.hu
33.	Vaszar Község Önkormányzata	vaszar@globonet.hu
34.	Lovászpátona Község Önkormányzata	lpatona@globonet.hu

PARTNEREK:

(csak elektronikusan)

<u>Bakonyszentiván:</u>		
35.	Római Katolikus Plébánia Pápateszér	
<u>Gic:</u>		
36.	Gici Szabadidő és Sportegyesület	
37.	Római Katolikus Egyházközség Bakonyszentlászló	
<u>Pápateszér:</u>		
38.	Pápateszéri Sportegyesület	
39.	Pápateszér Község Polgárőr Egyesülete	
40.	Pápateszér Községért Alapítvány	
41.	Pápateszér Jövőjéért Alapítvány	
42.	Római Katolikus Plébánia Pápateszér	
<u>Vanyola:</u>		
43.	Vanyolai Sportegyesület	
44.	Római Katolikus Plébánia Csót	
45.	Evangelikus Egyházközség Lovászpátona	



